

## **Оферта на заключение лицензионного договора на предоставление права использования ПО GETVALET**

Настоящий документ представляет собой предложение ООО «Гет Валет» (далее — «Лицензиар»), адресованное юридическим лицам, лицензионный договор на предоставление права использования ПО GETVALET на изложенных ниже условиях.

### **1. Термины и определения**

1.1. В целях настоящего документа нижеприведенные термины используются в следующем значении:

**Акцепт Оферты** — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в разделе 3 Оферты;

**Договор** — возмездный лицензионный договор между Лицензиатом и Лицензиаром на предоставление права использования Программного обеспечения, который заключается посредством Акцепта Оферты Лицензиатом;

**Заявка** — заявка на удаленное приобретение неисключительной лицензии по форме, указанной на сайте Лицензиара по адресу <https://getvalet.ru/owner-cabinet/signup>

**Лицензиат** — лицо, осуществившее Акцепт Оферты, заключившее таким образом Договор с Лицензиаром.

**Личный кабинет** — закрытая персональная страница Лицензиата, посредством которой осуществляется доступ к функциям ПО, вход в которую осуществляется с применением Логина и Пароля Лицензиата, которая содержит текст настоящей Оферты, а также предоставляет возможность удаленного взаимодействия Сторон в рамках Договора.

**Объект** — жилое/нежилое помещение или машиноместо либо иной имущественный комплекс, на котором Лицензиат планирует заказывать через Партнеров услуги Пользователям. Перечень Объектов указывается в Заявке.

**Программное обеспечение (ПО, Сервис) GETVALET** — ПО для ЭВМ, являющаяся результатом интеллектуальной деятельности Лицензиара, представляет собой платформу для взаимодействия Лицензиара, Лицензиата, Пользователей и Партнеров по организации и оказанию Партнерами услуг валет сервиса и дополнительных услуг. Подробное описание функций ПО указано на сайте Лицензиара.

**Пользователи** — лица, осуществляющие фактическое использование программного обеспечения Лицензиара, допущенные (приглашённые) Лицензиатом для совместного использования Программного обеспечения.

**Партнеры** — лица, оказывающие услуги Лицензиату, доступ к которым предоставляется Лицензиаром Лицензиату по настоящему Договору.

**Подписка** — предоставление Лицензиаром за плату полного функционала программного обеспечения по одному из тарифов на оплаченный Лицензиатом срок.

**Сайт Лицензиара (Сайт)** - интернет-ресурс, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_.  
**Срок подписки (Тариф)** — оплаченный Лицензиатом срок Исполнения ПО.

**Срок действия лицензии** — срок, в течение которого Лицензиат вправе использовать Программное обеспечение на условиях, изложенных в Оферте с учетом возможных продлений.

**Сторона** — Лицензиар или Лицензиат.

**Стороны** — совместно Лицензиар и Лицензиат.

1.2. В Оферте могут быть использованы термины, не определенные в п.1.1 Оферты, в этом случае толкование такого термина производится в соответствии с текстом Оферты. В случае отсутствия однозначного толкования термина в тексте Оферты следует руководствоваться толкованием термина, определенным: в первую очередь — на сайте Лицензиара, во вторую — законодательством Российской Федерации, затем — сложившимся (общеупотребимым) в сети Интернет.

## 2. Предмет Договора

2.1. Предметом Договора является предоставление Лицензиату на возмездной основе права использования Программного обеспечения на условиях простой (неисключительной) лицензии способами, указанными в настоящем Договоре.

2.2. Право использования Программного обеспечения в соответствии с п. 2.1 Оферты предоставляется на Срок действия лицензии.

2.3. Лицензиар предоставляет Лицензиату право использования ПО для ЭВМ, характеристики которой указаны на сайте Лицензиара. Право использования ПО на условиях простой неисключительной лицензии представлено в вариантах Подписки, доступных к выбору в Личном кабинете Лицензиата.

2.3. Лицензиар предоставляет Лицензиату и привлекаемым им пользователям право на использование данного программного обеспечения только тем способом и на тех условиях, которые указаны в настоящем Договоре:

- использовать ПО в соответствии с функциональными возможностями ПО без права продажи (поставки), дарения, мены, уступки прав собственно Программного продукта и прав на него, а также совершения иных сделок, связанных с отчуждением собственно ПО и прав на него в коммерческих целях;
- на получение обновлений ПО через Интернет или на других носителях.

2.4. Результатом использования ПО является оказание услуг Партнерами Пользователям через интерфейс ПО, а также использование его дополнительных функций. Таким образом, Лицензиат самостоятельно оперирует информацией, полученной и агрегированной с помощью ПО Лицензиара, используя универсальный функционал, предоставляемый Лицензиаром для управления ПО.

2.5. Перечень Услуг, предоставляемых Лицензиату Партнерами по настоящему Договору определяется согласно перечню (каталогу) услуг, представленных Партнерами, доступных к заказу в Личном кабинете Лицензиата.

2.6. Права Лицензиата, возникающие на основании настоящего Договора, также распространяются на любые изменения, обновления и дополнения ПО в течение срока действия настоящего Договора без необходимости подписания дополнительного соглашения.

2.7. Лицензиар является обладателем исключительного права на ПО на основании факта его создания.

2.8. Лицензиар подтверждает, что на момент заключения Договора ПО не заложено, не арестовано, не является предметом судебных разбирательств, не запрещено и не ограничено в обороте и является лицензионным продуктом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.9. Лицензия, выдаваемая Лицензиату по настоящему Договору, является неисключительной (простой). Лицензиар сохраняет за собой право выдачи лицензии другим лицам.

2.10. Лицензиар на постоянной основе совершенствует, дорабатывает и обновляет ПО. Указанные действия Лицензиара осуществляются в отношении ПО и направлены на неопределённый круг пользователей ПО.

2.11. Передача ПО Лицензиату осуществляется путём активации аккаунта после регистрации аккаунта на сайте Лицензиара.

2.12. ПО передаётся Лицензиату в состоянии «as is» («как есть») и к ответственности Лицензиара в любом случае применяются ограничения, указанные в разделе 6 настоящего Договора.

### **3. Акцепт**

3.1. Акцепт (безусловное принятие) условий настоящего Лицензионного договора, влекущее заключение договора между Лицензиаром и Лицензиатом, осуществляется путём совершения Лицензиатом следующих действий:

- направление Заявки способом, указанным в настоящей Оферте;
- регистрации Лицензиатом Личного аккаунта;
- для использования услуг на Платном тарифе - произведение оплаты стоимости, согласно условиям, изложенным в настоящей оферте.

3.2. Лицензиат обязуется ознакомиться с условиями публичной оферты до акцепта её условий, до заполнения платёжных реквизитов на странице ввода данных.

3.3. Порядок действий Лицензиата для активации аккаунта:

3.3.1. Лицензиат заходит на сайт [getvalet.ru](http://getvalet.ru)

3.3.2. Нажимает на ссылку для перехода к регистрации в ПО GetValet.

3.3.3. Выбирает Тариф

3.3.4. Вводит регистрационные данные:

- Фамилия
- Имя
- Email
- Телефон
- Нажимает на кнопку Готово

3.3.5. На почту отправляется ссылка для подтверждения регистрации

3.3.6. После подтверждения регистрации и оплаты тарифа (при выборе платного тарифа), аккаунт активируется.

### **4. Права и обязанности сторон.**

#### **4.1. Лицензиат имеет право:**

4.1.1. использовать ПО в соответствии с ее функциональным назначением, условиями настоящего Договора и Лицензии;

4.1.2. получать круглосуточный и ежедневный доступ к ПО за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре;

4.1.3. отправить запрос Лицензиару на удаление своего Аккаунта и всех введенных Лицензиатом в ПО данных.

#### **4.2. Лицензиат обязан:**

4.2.1. использовать ПО в пределах, установленных настоящим договором;

4.2.2. производить оплату Лицензиару лицензионного вознаграждения в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.2.3. в случае сбора и обработки персональных данных с помощью ПО, строго соблюдать законодательство о защите персональных данных;

4.2.4. обеспечить сохранность своего логина и пароля (логинов и паролей представителей лицензиата). лицензиат обязуется не передавать свой логин и пароль (логины и пароли представителей Лицензиата) третьим лицам;

4.2.5. сообщать Лицензиару немедленно о всех случаях несанкционированного использования своего логина и пароля (логинов и паролей представителей Лицензиата) путем направления уведомления на электронную почту Лицензиара, указанную в разделе 10 настоящего Договора;

4.2.6. ознакомить Партнеров с локальными актами, регулирующими порядок доступа и нахождения на Объекте;

4.2.7. своевременно исполнять обязанности по оплате Услуг Партнеров;

4.3. все действия, совершенные с использованием логина и пароля лицензиата (логинов и паролей представителей Лицензиата), считаются действиями, совершенными самим Лицензиатом. Лицензиат несет полную ответственность за все что будет сделано в по и на сервере под его логином и паролем (логинами и паролями представителей Лицензиата).

Лицензиат при регистрации предоставляет полную и достоверную информацию о себе и обязуется поддерживать ее в актуальном состоянии. Если Лицензиат предоставляет неверную информацию или у Лицензиара есть основания так полагать, Лицензиар имеет право приостановить или расторгнуть настоящий Договор. Лицензиар не проверяет предоставляемую Лицензиатом в целях исполнения настоящего Договора информацию и не несет ответственности перед любыми третьими лицами за точность и достоверность предоставленных данных.

#### **4.4. Лицензиат не имеет права:**

4.4.1. использовать ПО для нарушения действующего законодательства Российской Федерации и норм международного права;

4.4.2. использовать ПО для нарушения или препятствия работе сторонних сервисов, систем, сайтов;

4.4.3. использовать ПО для нарушения работы самого Сервиса или ее отдельных модулей;

4.4.4. копировать, воспроизводить, записывать в память ЭВМ или изменять ПО.

4.4.5. публиковать ПО, в том числе с целью ее копирования третьими лицами;

4.4.6. создавать ПО производные от ПО, проникать в ПО с целью извлечения кода. Вскрывать технологию ПО;

4.4.7. использовать компоненты ПО для запуска сторонних приложений и приложений не работающих на ПО;

4.4.8. осуществлять приобретение одной лицензии в рамках выбранного тарифа на один объект и использовать ее на несколько Объектов.

#### **4.5. Лицензиар имеет право:**

4.5.1. расторгнуть настоящий Договор и отказать в доступе к ПО в случае несоблюдения Лицензиатом условий настоящего Договора;

4.5.2. выпускать новые версии ПО и устанавливать условия их предоставления Лицензиату, для чего вносить изменения в ПО и в Тарифы, без предварительного уведомления Лицензиата;

4.5.3. для обеспечения функционирования ПО производить плановые и внеплановые работы на Сервере. Для чего временно приостанавливать доступ Лицензиата к ПО;

4.5.4. удалить Аккаунт Лицензиата по истечении 6 месяцев с момента прекращения действия Лицензии;

4.5.5. производить списание денежных средств с банковского счета Пользователей за оказанные Партнерами услуги с последующим переводом части суммы в виде комиссии Лицензиата (п.6.2.) на расчетный счет Лицензиата за вычетом банковской комиссии.

#### **4.6. Лицензиар обязан:**

4.6.1. предоставить Лицензиату ежедневный круглосуточный доступ к ПО, за исключением случаев предусмотренных настоящим Договором;

4.6.2. производить профилактические работы на сервере, связанные с ограничением доступа к ПО;

4.6.3. устранять сбои в работе ПО по заявкам Лицензиата в разумные сроки, за исключением случаев использования ПО не в соответствии с ее функциональным назначением;

4.6.4. осуществлять регулярное резервное копирование данных Аккаунта Лицензиата.

## **5. Лицензионное вознаграждение**

- 5.1. Стоимость лицензионного вознаграждения определяется согласно Тарифам Лицензиара. Размер Тарифов и порядок их изменения размещены на сайте Лицензиара.
- 5.2. Оплата лицензионного вознаграждения производится одновременно в размере 100% от суммы Тарифа. Срок предоставления Лицензии определяется Учетным периодом, то есть периодом на который Лицензиат оплатил использование Лицензии.
- 5.3. Расчеты по настоящему договору осуществляются в российских рублях.
- 5.4. Лицензиат оплачивает Лицензионное вознаграждение по безналичному расчету, путем перевода денежных средств на расчетный счет Лицензиара.
- 5.5. Лицензия (в виде полного доступа к ПО) предоставляется Лицензиату не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара на срок оплаченного Лицензиатом Учетного периода. Если до окончания оплаченного Учетного периода Лицензия на новый Учетный период не будет оплачена, доступ Лицензиата к Серверу будет приостановлен до момента оплаты Тарифа на новый Учетный период.
- 5.6. Лицензиар в одностороннем порядке устанавливает Тарифы. Об изменении Тарифов Лицензиар предупреждает Лицензиата не позднее чем за 15 дней до вступления изменений в силу.
- 5.7. В случае досрочного расторжения Договора сумма оплаченного Лицензиатом лицензионного вознаграждения не возвращается.

## **6. Особые условия**

- 6.1. Выполнение некоторых функций ПО возможно только при наличии доступа к сети Интернет. Лицензиат самостоятельно получает и оплачивает такой доступ на условиях и по тарифам своего оператора связи или провайдера доступа к сети Интернет.
- 6.2. Сервис предоставляет Лицензиату возможность разместить информацию о потенциальном спросе Пользователей на различные услуги, а также ознакомиться с информацией о предложениях Партнеров, и осуществить поиск таких предложений по заданным Пользователем параметрам с учетом комиссии, установленной Лицензиатом.
- 6.3. Информация, доступная Пользователю в рамках Сервиса, предоставляется Партнерами.
- 6.4. Лицензиар не несет ответственности за содержание и/или актуальность информации, предоставляемой Партнерами, включая информацию о стоимости услуг Партнеров, а также об их наличии в данный момент.
- 6.5. Взаимодействие Лицензиата и Пользователей с Партнерами по вопросам приобретения услуг осуществляется Лицензиатом самостоятельно (без участия Лицензиара) в соответствии с принятыми у Партнеров правилами оказания услуг. Правообладатель не несет ответственности за финансовые и любые другие операции, совершаемые Лицензиатом, Пользователем и Партнерами, а также за любые последствия приобретения Лицензиатом и Пользователем услуг Партнера.
- 6.6. Лицензиат дает Лицензиару согласие на обработку персональной информации (включая персональные данные) Пользователей, либо лица, в отношении которого Пользователь размещает посредством использования ПО информацию о потенциальном спросе на услуги, на передачу Правообладателем такой персональной информации Партнерам и партнёрам Лицензиара, а также на обработку такой персональной информации Партнерами для целей предоставления Пользователю функциональных возможностей ПО, в том числе обеспечивает получение такого согласия от Пользователей.

6.7. Лицензиат настоящим уведомлен, понимает и соглашается с тем, что ПО может собирать обезличенные статистические данные об использовании ПО и в автоматическом режиме передавать их Лицензиару.

6.8. В целях контроля качества и разрешения спорных вопросов Лицензиар может осуществлять запись всех разговоров Лицензиата со специалистами службы поддержки Лицензиара, специалистами (диспетчерскими) Партнеров.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. Ответственность Лицензиара в всех случаях ограничивается суммой лицензионного вознаграждения, уплаченной Лицензиатом в последнем Учетном периоде.

7.3. Лицензиар ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности:

за какие-либо действия/бездействие, являющиеся прямым или косвенным результатом действий/бездействия Лицензиата и/или третьих лиц;

за какие-либо косвенные убытки и/или упущенную выгоду Лицензиата и/или третьих сторон вне зависимости от того, мог Лицензиар предвидеть возможность таких убытков или нет;

за использование (невозможность использования) и какие бы то ни было последствия использования (невозможности использования) Лицензиатом выбранной им формы оплаты лицензионного вознаграждения, а равно использование/невозможность использования Лицензиатом и/или третьими лицами любых средств и/или способов передачи/получения информации;

за все действия Лицензиата при использовании ПО, за все документы, создаваемые Лицензиатом, за все файлы загружаемые Лицензиатом, за всю информацию, хранящуюся в аккаунте Лицензиата, за все СМС сообщения и электронные письма создаваемые Лицензиатом;

за отсутствие доступа к ПО, связанного с проведением профилактических и/или ремонтных работ на Сервере Лицензиара;

за отсутствие доступа к ПО, связанного с действиями Лицензиата, работой сети Интернет или действиями третьих лиц;

за ограничение доступа к ПО согласно п. 4.5.3. настоящего Договора.

7.4. Использование Лицензиатом ПО непредусмотренным настоящим Договором способом влечет одностороннее расторжение Договора и досрочное прекращение Лицензии.

## **8. Форс-мажор**

8.1. Стороны Договора освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, пожары, аварии на транспорте, аварии провайдеров интернет, перебои энергоснабжения, мятежи, гражданские беспорядки, забастовки персонала, война и военные действия, эмбарго, действия органов власти и публикации нормативных актов запрещающего характера, и другие непредвиденные обстоятельства и неподконтрольные Сторонам события и явления, не ограничиваясь указанными.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 8.1 настоящей Оферты, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору

8.2.1. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 8.1 настоящей Оферты, срок выполнения стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8.2.1. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 8.1 настоящей Оферты, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора.

## **9. Прочие условия**

9.1. Взаимоотношения Сторон по настоящему договору регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Если споры между Лицензиаром и Лицензиатом не урегулируются путем переговоров Сторон, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

9.3. Лицензиат обязан соблюсти досудебный претензионный порядок урегулирования споров перед обращением в суд. Лицензиар обязан ответить на досудебную претензию в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента ее получения.

9.4. В случае если одно или более положений настоящего Договора являются недействительными по какой-либо причине и/или не имеющими юридической силы, такая недействительность никак не влияет на действительность Договора в целом или других положений Договора.

9.5. Уведомления по настоящему Договору направляются:

Лицензиату – на адрес электронной почты Лицензиата, указанный им при регистрации, с адреса электронной почты Лицензиара, указанного в п.10 Договора;

Лицензиару – на адрес электронной почты Лицензиара, указанного в п.10 Договора, с адреса электронной почты Лицензиата, указанный им при регистрации.

9.6. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента совершения Лицензиатом действий, предусмотренных п. 3.1 настоящей Оферты и означающих безоговорочное принятие Пользователем всех условий Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств.

## **10. Реквизиты Лицензиара**

**Общество с ограниченной ответственностью «ГЕТ ВАЛЕТ»**

ИНН 9731118251

КПП 773101001

ОГРН 1237700497044

**Юр. адрес:** 121500, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, кв-л 100, д. 1 к. 1, кв. 605

**Фактический адрес:** 121500, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, кв-л 100, д. 1 к. 1, кв. 605

Генеральный директор: Мокшин Илья Михайлович

Контактный номер: 89099473763

Почта: [dev@getvalet.ru](mailto:dev@getvalet.ru)

Банковские реквизиты:

Расчётный счёт: 40702810220000025615

Название банка: ООО «Банк Точка»

БИК: 044525104

Корреспондентский счёт: 30101810745374525104